

**DURUSU EVLERİ TOPLU YAPISI İÇİNDEKİ, 1265 PARSEL ARSA PAYI MALİKLERİ 'NE;
KAT MÜLKİYETİ KANUNU ÇERÇEVESİNDE
OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI ÇAĞRI MEKTUBU**

Sayın
1265 parselnolu B.B. maliki

İstanbul ili, Arnavutköy ilçesi, Boyalık Mahallesi, Deliyunus Çiftliği tapusunda kayıtlı Kat İrtifakı Kurulu 1265 parselde Kat Mülkiyeti Kanunu ile ; Çatalca2. Noterliğince 12.02.2001 gün 01720 sayı ile tescilli bulunan "1265 Parsel YÖNETİM PLANI" nın 17. Maddesi gereğince, 2017 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı **23 NİSAN 2017 Pazar günü saat : 10.00 'da Durusu Park Yönetim Binasında** aşağıdaki gündem maddelerini görüşüp karara bağlamak üzere toplanacaktır.

İlk toplantıda **98 de 50** oranında çoğunluk sağlanamadığı takdirde **İkinci Toplantı 30 NİSAN 2017 Pazar günü Saat : 10.00 'da yine aynı yerde, bu defa çoğunluk** aranmaksızın yapılacaktır.

Toplantıya bütün maliklerin katılmasını önemle rica ederiz.

Saygılarımızla

**DURUSU PARK
1265 PARSEL YÖNETİM PLANI**
Mehmet Ercan URAL
Yönetim Kurulu Başkanı

GÜNDEM

1. Yoklama yerine geçmek üzere 2017 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı Katılım Listesinin imzalanması
2. Divan Başkanlığının seçimi
3. Saygı duruşu
4. Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu ve Denetçi Raporunun okunması
5. Geçen Döneme ait hesapların görüşülmesi ve ibrası
6. Yönetim Kurulunun ibrası
7. Denetim Kurulunun ibrası
8. Yeni Dönem işletme projeleri tasarılarının takdimi
9. Yeni Dönem işletme Projesinin görüşülerek onaya sunulması
10. Beklenmeyen ve yapılması zorunlu giderleri karşılamak üzere Yönetim Kurulu'na verilecek harcama miktarının belirlenmesi
11. Yönetici ve Yedeğinin seçimi
12. Denetçi ve yedeğinin seçimi
13. Yöneticiye, Durusu Park içerisinde bulunan diğer Kat İrtifakı kurulu parsel yöneticileri ile birlikte ; Beyoğlu 15. Noterliğince 01.08.1997 gün 20718 sayı ile tescilli bulunan "DURUSU EVLERİ TOPLU YAPISI YÖNETİM PLANI" çerçevesinde Üst Kurulun oluşturulması konusunda Yönetime yetki verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması
14. Atıksu Arıtma Tesisinin Kapatılması konusunda Üyelerin Bilgilendirilmesi
15. Durusu Park ile ilgili konularda Genel Kurul'a bilgi verilmesi (İmar Durumu,vs.)
16. Diğer konuların görüşülmesi
17. Dilek ve temenniler